

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ευπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ευπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 09/10/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **51P793ZΧΓΤ**

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	1/62406	59/020201106	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΔΟΥ ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΤΟΠΟΣ	179	1/9
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.550 / Ποσό εγγύησης: €1.155							
2	1/62407	59/020203107	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΔΟΥ ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΤΟΠΟΣ	17	1/9
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.085 / Ποσό εγγύησης: €109							
3	1/62396	59/02020196	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΤΟΠΟΣ	274	1/9
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €19.950 / Ποσό εγγύησης: €1.995							
4	1/62398	59/02020198	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΤΟΠΟΣ	223	1/9
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €16.450 / Ποσό εγγύησης: €1.645							
5	1/62390	59/02020190	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΟΔΟΣ ΚΙΟΠΡΟΥΛΟΥΖΑΤΕ	ΤΟΠΟΣ	280	1/9
Επιφλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.300 / Ποσό εγγύησης: €2.030							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφλασσόμενη τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ευπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψήφοτερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ευπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Για τα ακίνητα με αρ. εγγραφής 1/62406, 1/62407, 1/62396, 1/62398 και 1/62390: Η THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED δεν είναι ενήμερη για την ύπαρξη ή όχι συμφωνίας διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών. Τα ακίνητα 1/62396 και 1/62398 έχουν επηρεαστεί εξ' ολοκλήρου για την κατασκευή του δευτερεύοντος οδικού δικτύου του χώρου της Μαρίνας Λεμεσού και για σκοπούς δημιουργίας χώρων στάθμευσης, δυνάμει Γνωστοποίησης Απαλλοτρίωσης, ΔΠ.901/11.11.2011.
Για το ακίνητο 1/62396 υπάρχουν ανοικτοί φάκελοι για την κατασκευή δρόμου (5/ΔΑΕ/311/2010 και 5/ΔΑΕ/487/2011).
Για το ακίνητο 1/62398 υπάρχουν ανοικτοί φάκελοι για την κατασκευή δρόμου (5/ΔΑΕ/311/2010 και 5/ΔΑΕ/488/2011).
Η/Οι πιο πάνω επιφλασσόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 10/07/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνου 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ. και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themismpm.com

 **THEMIS**